



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОСНОВНИ СУД  
2И 1109/14  
06.10.2014. године  
УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Вери Петаковић, у правној ствари извршних поверилаца Божић Дарка из Ужица и др., против извршног дужника Привредно друштво за изградњу електроенергетских објеката и постројења „24 септембар“ Доо из Ужица у реструктурирању, ради извршења-наплате новчане тражбине продајом непокретности извршног дужника, у смислу чл.119 ЗИО, донео је дана **06.10.2014.** године

### ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

**I ОДРЕЂУЈЕ СЕ I** рочиште за јавно надметање - јавну продају непокретности, власништво извршног дужника Привредно друштво за изградњу електроенергетских објеката и постројења „24 септембар“ Доо из Ужица у реструктурирању уписаних у лист непокретности 5930 КО Чајетина путем усменог јавног надметања на дан **05.11.2014.** године са почетком у **10,00** часова соба **28** овог суда и то:

– објеката туризма радничко одмаралиште који објекти су изграђени на кат. парцели бр. 4572/24 КО Чајетина:

- објекат бр. 1 површине под објектом 63 м2, нето површине 48,18 м2 и тераса 8,26 м2
- објекат бр. 2 површине под објектом 64 м2, нето површине 48,18 м2 и тераса 8,26 м2
- објекат бр. 3 површине под објектом 63 м2, нето површине 48,18 м2 и тераса 8,26 м2
- објекат бр. 4 површине под објектом 63 м2, нето површине 48,18 м2 и тераса 8,26 м2
- објекат бр. 5 површине под објектом 63 м2, нето површине 48,18 м2 и тераса 8,26 м2
- објекат бр. 6 површине под објектом 40 м2, нето површине 30 м2

Са правом коришћења грађевинског земљишта кат. парцела бр. 4572/24 и 4572/70 обе КО Чајетина чија је укупна површина 76,77 ари

**II** Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности.2.И.1109/14 од 29.08.2014 .године на износ од **340.385.946,00 динара.**

**III** Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом првом јавном надметању износи 204.231.567,60 динара, што представља 60% од утврђене вредности непокретности.

**IV** Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од **34.038.594,60** динара, што представља 1/10 од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

**V** Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

**VI** Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и овој продаји.

**VII** Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли овог суда, огласној табли Општине Чајетина, Месне заједнице Златибор и по један примерак доставити странкама .

**ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 06.10.2014. године, 2И. 1109/14**



Судија,  
**Вера Петаковић**